

اسناد اولین دوره مزایده هوشمند



بانک انصار
وابسته به بانک سپه

IAK
MARKETING & SALES

اولین مزایده هوشمند املاک در ایران

شرکت کننده:

تاریخ:

مجری مزایده: شرکت ایران اطلس کیش

t.me/iakinvest

[iranatlaskish28320](https://www.instagram.com/iranatlaskish28320)

www.iranatlaskish.com

شماره مزایده: ۹۹۱

فرم تعهدنامه شرکت در مزایده عمومی شماره ۹۹۱ بانک انصار
با نمایندگی شرکت ایران اطلس کیش

(این قسمت توسط اشخاص حقیقی کامل شود)

اینجانب فرزند به شماره شناسنامه و کد ملی
به نشانی
و تلفن ثابت و شماره همراه.....؛

(این قسمت توسط اشخاص حقوقی کامل شود)

این شرکت بنام به شماره ثبت اداره کل ثبت شرکتها به شناسه
ملی و کد اقتصادی با مدیریت و امضای مجاز آقایان
به سمت و به سمت وفق آخرین تغییرات مندرج در
روزنامه رسمی شماره مورخ به نشانی
و تلفن ثابت و شماره همراه

با ارائه فیش واریز نقدی/ضمانت نامه بانکی/چک بین بانکی (رمزدار) به شماره مورخ
..... به مبلغ ر یال عهده با نک کد
..... در وجه شماره حساب ۰۰۱-۰۷۳۶۳۳۸۶-۰۴۳-۱۸۵۴ یا شماره شبا ۰۰۱-۷۳۶۳۳۸۶۰۴۳-۰۷۳۶۳۳۸۶-۰۴۳-۱۸۵۴ بنام شرکت
ایران اطلس کیش معادل ۵٪ قیمت پایه بسته شماره بعنوان سپرده شرکت در مزایده عمومی اعلام می دارم کلیه اطلاعات
مزایده و اسناد مزایده شامل : نمونه قراردادهای انجام معامله، شرایط شرکت در مزایده، فرم تعهدنامه و آگهی مزایده را دریافت کرده و
کاملاً ملاحظه و مطالعه نموده و مورد تایید می باشد و از تاریخ و زمان بازگشائی پاکات و انعقاد قرارداد مطلع و ملک های موجود در بسته
های ارائه شده به رویت اینجانب رسیده و از کم و کیف آن به درستی آگاه بوده و با علم و اطلاع از ضوابط و شرایط مزایده، کلیه تعهدات
مندرج در فرم شرایط شرکت در مزایده، فرم پیش نهاد قیمت، قرارداد فروش را تایید کرده و قبول دارم. اینجانب / این شرکت
..... اقرار میکنم ضمن دارا بودن کلیه شرایط و صلاحیت لازم، فاقد هرگونه ممنوعیت قانونی از نظر قوانین و
مقررات و قانون منع مداخله در معاملات دولتی و کشوری م صوب ۱۳۳۷ جهت انجام معامله و خرید املاک حاصل از شرکت در مزایده
بوده و اذعان میکنم کلیه اظهاراتم موافق و منطبق با واقعیت می باشد و چنانچه خلاف آن اثبات گردد یا کشف فساد شود، شرکت ایران
اطلس کیش حق ضبط سپرده و منظور کردن آن به حساب خود را بدون مراجعه به مراجع قضایی و قانونی دارد و حق هرگونه اعتراض یا
ادعایی را در زمان حال و آینده از خود سلب و ساقط می نمایم و موظف به جبران خسارات و غرامات وارده به شرکت ایران اطلس کیش با
نماینده از بانک انصار می باشم.

این تعهد نامه در کمال صحت عقل و اراده توسط اینجانب/شرکت امضا و مهور گردید.

امضاء متعهد (اشخاص حقیقی)

تاریخ.....

محل امضاء (مختص افراد حقوقی-صاحبین امضاء)

مهر شرکت

فرم شرایط شرکت در مزایده عمومی شماره ۹۹۱ بانک انصار با نمایندگی شرکت ایران اطلس کیش

(مدارک لازم و توضیحات تکمیلی)

- ۱- کلیه مطالب در خصوص این مزایده اعم از جراید منتخب، اطلاعیه ها، نام برندگان، تغییرات احتمالی بازه های زمانی و... صرفاً از طریق وبسایت شرکت ایران اطلس کیش به نشانی «www.iranatlaskish.com» به اطلاع شرکت کنندگان خواهد رسید.
- ۲- فرم تعهدنامه، پاکت های الف و ب جهت شرکت در مزایده باید به صورت کامل و خوانا با دقت توسط اشخاص شرکت کننده تکمیل، امضاء و مهر گردیده و در صورت عدم تکمیل یا مخدوش بودن هر یک از مدارک و یا امضاء ها و عدم ارائه مدارک لازم که در ذیل به شرح توضیح داده خواهد شد امکان شرکت در مزایده از ایشان سلب و حق هرگونه اعتراض در زمان حال و آینده را نخواهند داشت. همچنین به پیشنهادهای بدون سپرده و یا سپرده کمتر از ۵٪ قیمت پایه بسته انتخابی در مزایده، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳- مبلغ سپرده جهت ارائه هر پیشنهاد برای هر بسته انتخابی از بسته های مورد مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه بسته می باشد که باید فیش واریزی نقدی/ضمانتنامه بانکی/چک بین بانکی (رمزدار) آن به شماره حساب ۰۰۱-۰۷۳۶۳۳۸۶-۰۴۳-۱۸۵۴ یا شماره شبا ۰۰۱-۰۷۳۶۳۳۸۶-۰۴۳-۱۸۵۴ نزد بانک انصار شعبه پل رومی کد ۱۸۵۴ بنام شرکت ایران اطلس کیش همراه با سایر مدارک در پاکت دربسته تحویل گردد. در صورتی که برنده مزایده از خرید منصرف گردد، این مبلغ به نفع شرکت ایران اطلس کیش با نمایندگی از بانک انصار ضبط خواهد شد و شرکت ایران اطلس کیش حق واگذاری به غیر را برای خود محفوظ می داند.
- ۴- فیش واریزی نقدی/ضمانتنامه بانکی/چک بین بانکی (رمزدار) تهیه شده به مبلغ ۵٪ قیمت پایه بسته انتخابی توسط شرکت کننده در مزایده باید برای هر بسته به صورت جداگانه تهیه گردد و ضمانتنامه های تهیه شده می بایست دارای اعتبار حداقل سه (۳) ماه باشد و در صورت نیاز و درخواست ذینفع برای هر مدت قابلیت تمدید را دارا باشد.
- ۵- مدارک لازم و پیشنهاد قیمت بایستی به ترتیب در دو پاکت الف و ب، به شرح ذیل و به طور جداگانه تحویل گردد.

پاکت الف)

- A. فرم شرایط شرکت در مزایده با امضای شرکت کنندگان اعم از حقیقی و حقوقی به انضمام فرم تعهدنامه؛
 - B. تصویر آگهی مزایده در روزنامه جمهوری اسلامی به تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۱ یا سایت شرکت ایران اطلس کیش که توسط شرکت کننده در مزایده اعم از حقیقی و حقوقی مهر و امضا شده باشد. (توضیح: شرکت کنندگان حقیقی امضاء و اثر انگشت و ذکر نام و نام خانوادگی ذیل امضا و شرکت کنندگان حقوقی، مهر شرکت و امضای صاحبین امضاء مجاز وفق آخرین تغییرات مندرج در روزنامه رسمی)؛
 - C. اصل فیش واریزی نقدی/ضمانتنامه بانکی/چک بین بانکی (رمزدار) مذکور در بند ۳ (صدرا اشاره)؛
 - D. ۱- تصویر کارت ملی متقاضی ۲- تصویر کارت ملی صاحبان امضای شرکت ها ۳- تصویر آگهی آخرین تغییرات شرکت مندرج در روزنامه رسمی ۴- کپی اساسنامه ۵- گواهی امضا رسمی ممهور به مهر دفتر اسناد رسمی (جهت اجرای آخرین دستورالعمل اجرایی ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ ارائه شماره اقتصادی و شناسه ملی اشخاص حقوقی و شماره ملی اشخاص حقیقی الزامی می باشد)
- تذکر: در جریان برگزاری مزایده هیچ گونه وکالتنامه از سوی شرکت کنندگان به شخص دیگر جهت پیگیری امور از سوی این شرکت قابل پذیرش نبوده و حضور هر یک از شرکت کنندگان در تمامی مراحل اداری لازم می باشد.
- تذکر: تصویر کلیه مدارک شناسایی، آگهی تغییرات شرکت و اساسنامه باید در یکی از دفاتر اسناد رسمی و یا دفاتر خدمات قضایی برابر با اصل گردد.

پاکت ب)

A. پاکت ب شامل فرم‌های پیشنهاد قیمت برای بسته انتخابی توسط شرکت کننده در مزایده می‌باشد.

توضیح در مورد نحوه تحویل پاکت های الف و ب)

متقاضیان می‌باید پاکت‌های مربوطه را بصورت دربسته و مهر شده و با درج مشخصات کامل و نشانی و شماره تلفن ثابت و همراه، شماره مزایده و نام روزنامه و تاریخ آن روی همه پاکتها، همه روزه بین ساعت ۰۷:۳۰ الی ۱۷:۰۰ از روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ لغایت روز دوشنبه ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ (به استثنای روزهای تعطیل رسمی) به آدرس شرکت ایران اطلس کیش که در ادامه اشاره خواهد شد تحویل دهند و رسید تحویل پاکت یا پاکت خود را از دبیرخانه مزایده بصورت حضوری یا مجازی تحویل بگیرند.

لازم به ذکر است در صورت استقبال شرکت کنندگان بازه زمانی فوق به تشخیص شرکت ایران اطلس کیش قابل تغییر و تمدید خواهد بود.

- در فرآیند تحویل پاکت پیشنهادات، در مواردی که تحویل توسط پست انجام گیرد، رسید اسناد به صورت آنلاین و مجازی به شرکت کنندگان اعطا می‌گردد.

توضیح در مورد نحوه گشایش پاکت های الف و ب)

ابتدا پاکت الف شرکت کنندگان در مزایده گشوده شده، سپس در صورت عدم وجود نقص و اشکال در مدارک درخواستی و فرم های تکمیل شده، نسبت به گشایش پاکت ب که شامل پیشنهاد قیمت می‌باشد اقدام خواهد شد.

- ۶- زمان گشایش پاکت پیشنهادات، ساعت ۰۹:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۴ خواهد بود.
- ۷- مکان دریافت پاکتهای الف و ب، شرکت ایران اطلس کیش واقع در خیابان شریعتی بالاتر از پل رومی نبش بن بست مریم پلاک ۱۸۳۷ طبقه منفی سوم، دبیرخانه مزایده می‌باشد.
- ۸- ارائه قیمت پیشنهادی از سوی متقاضیان بوده و بالاترین مبلغ پیشنهاد شده برای هر بسته ارائه شده در مزایده مورد پذیرش قرار خواهد گرفت.
- ۹- هزینه کارشناسی دادگستری قیمت بسته‌های ملکی و چاپ آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود. ضمناً در صورت تکرار مزایده و شرکت متقاضیانی که در دوره اول مزایده حضور داشته و در دوره‌های آتی برنده می‌شوند، هزینه آگهی کل ادوار مزایدات برگزار شده از ایشان اخذ می‌گردد.
- ۱۰- هزینه حق مزایده (حق مزایده معادل یک (۱٪) درصد قیمت پایه بسته انتخابی) می‌باشد که از برنده مزایده ضمن عقد قرارداد به حساب شرکت ایران اطلس کیش دریافت می‌گردد.
- ۱۱- هزینه دفتر اسناد رسمی شامل حق الثبت و حق التحریر جهت تنظیم سند رسمی هر یک از بسته‌های ارائه شده در این مزایده به عهده برنده (خریدار) می‌باشد.
- ۱۲- تنظیم سند رسمی و انتقال مورد معامله و اعطاء یا تفویض وکالت به برنده مزایده منوط به پرداخت کل بهای قرارداد عقد شده با وی می‌باشد.
- ۱۳- انتقال اسناد مالکیت املاک واگذار شده تحت این مزایده منحصراً در دفتر اسناد رسمی که از طرف شرکت ایران اطلس کیش تعیین خواهد شد، انجام می‌پذیرد.
- ۱۴- در صورت فوت یا حجر برنده مزایده در هر مرحله از قرارداد یا قبل از انعقاد قرارداد واگذاری و یا فرا رسیدن تاریخ تنظیم سند، مبلغ سپرده وی جهت شرکت در مزایده و احیانا مبالغ دیگری که توسط وی پرداخت شده است به قائم مقام وی مسترد خواهد شد مشروط به اینکه :

- در صورت فوت برنده مزایده گواهی رسمی فوت و انحصار وراثت به شرکت ایران اطلس کیش می‌بایست ارائه گردد.
- در مورد حجر، حکم رسمی محجوریت و یا قیومیت به شرکت ایران اطلس کیش می‌بایست ارائه گردد.

- گواهی فوت و یا حکم حجر باید در مهلت مقرر اعلامی از سوی شرکت ایران اطلس کیش جهت عقد قرارداد یا در زمان جاری بودن قرارداد و یا انجام امور انتقال سند به نام برنده مزایده صادر یا به عبارتی برنده مزایده در این بازه زمانی فوت شده باشد.
 - قائم مقام قانونی هیچ‌گونه حقی تحت هیچ عنوان نسبت به مورد مزایده نخواهد داشت.
- ۱۵- هرگونه مالیات مربوط به نقل و انتقال و عوارض احتمالی که به املاک موضوع مزایده تعلق گیرد تا تاریخ قبل از واگذاری به عهده فروشنده بوده و بعد از تاریخ واگذاری، فروشنده هیچ‌گونه تعهدی نسبت به مالیات مربوط به نقل و انتقال و عوارض احتمالی در آینده را نخواهد داشت.
- ۱۶- تهیه و تکمیل کلیه مدارک مورد نیاز الزامی می‌باشد.
- ۱۷- سپرده جهت شرکت در مزایده پس از اتمام مزایده و مطابق اسناد مزایده ظرف مدت ۱۰ روز کاری به شرکت‌کنندگان مسترد خواهد شد.
- ۱۸- سپرده نفر دوم تا چهارم تا زمان عقد قرارداد «حداکثر بیست (۲۰) روز کاری پس از اعلام برنده مزایده» نزد شرکت باقی می‌ماند و در صورت عقد قرارداد با نفر اول و اخذ مابه‌التفاوت مبلغ مزایده، سپرده نفر دوم تا چهارم مسترد خواهد شد.
- ۱۹- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای مختار است و به پیشنهاد مبهم، مشروط، مخدوش و بدون سپرده و یا پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر به شرکت ایران اطلس کیش تسلیم شده باشند، ترتیب اثر نخواهد داد. شرکت در مزایده هیچ الزامی برای شرکت ایران اطلس کیش جهت عقد قرارداد ایجاد نخواهد کرد و همچنین انصراف از برگزاری مزایده و یا اعلام برنده در هر مرحله از این مزایده بدون ذکر هیچ دلیلی مورد پذیرش شرکت‌کنندگان می‌باشد و ایشان حق هرگونه ادعا در زمان حال و آینده را از خود سلب و ساقط نموده و در صورت بوجود آمدن این شرایط سپرده شرکت‌کنندگان به ایشان مسترد خواهد گردید.
- ۲۰- شرکت در خصوص رد یا قبول پیشنهادهای شرکت‌کنندگان با شرایط ذیل مختار است و ایشان حق هرگونه ادعا در زمان حال و آینده را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.
- چک‌های برگشت خورده ایشان نزد سیستم بانکی بیش از ۱۰٪ قیمت پایه بسته انتخابی باشد.
 - بدهی معوق به سیستم بانکی بیش از ۱۰٪ قیمت پایه بسته انتخابی باشد.
 - بدهی معوق به شرکت ایران اطلس کیش بیش از ۱۰٪ قیمت پایه بسته انتخابی باشد.
- ۲۱- تشخیص عدم ایفای تعهدات بر عهده شرکت ایران اطلس کیش بوده و شرکت‌کنندگان حق اعتراض به تشخیص شرکت ایران اطلس کیش را از خود سلب و ساقط می‌نمایند.
- ۲۲- به پیشنهاد فاقد سپرده معتبر و همچنین فاقد مهر و امضاء مجاز (اشخاص حقوقی) ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۲۳- هرگونه اخطار یا ارسال در صورت نیاز، به نشانی مندرج در روی پاکت‌ها ابلاغ شده محسوب می‌شود مگر آن‌که مراتب تغییر نشانی کتباً به شرکت ایران اطلس کیش اعلام شود.
- ۲۴- ضروری است برای هر ردیف پیشنهادی به ازای هر بسته، پاکت‌های جداگانه تهیه، کلیه فرم‌ها با ضوابط مندرج تکمیل و تحویل گردد.
- ۲۵- فیش‌های واریز نقدی، ضمانت‌نامه بانکی و یا چک بین بانکی (رمزدار) از هریک از بانک‌ها به استثنای بانک انصار مورد پذیرش شرکت می‌باشد.
- ۲۶- شرکت‌کنندگان باید در انتخاب بسته و تکمیل اوراق و تسلیم پاکت‌ها دقت نمایند زیرا پس از تحویل پاکت‌ها و اخذ رسید، تعویض، تغییر، بازپس‌گیری و انصراف از شرکت در مزایده پذیرفته نمی‌شود و مسئولیت هرگونه اشتباه در محتویات پاکت‌ها که می‌تواند به تشخیص شرکت موجب حذف شرکت‌کننده در مزایده و ضبط سپرده مربوطه گردد، بر عهده شرکت‌کنندگان می‌باشد.
- ۲۷- املاک با وضعیت و اوصاف موجود و اطلاعات مندرج در آگهی مزایده بفروش می‌رسد و فروشنده هیچگونه تعهدی جهت احداث، تکمیل، نصب، بازسازی و تعمیر احتمالی و غیره ندارد. متقاضی با علم به اوصاف و وضعیت موجود در مزایده شرکت کرده و حق هرگونه اعتراض و ادعای بعدی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- ۲۸- کلیه املاک که با وضع موجود به فروش می‌رسند، در صورت داشتن متصرف، مسئولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه به عهده خریدار می‌باشد (وضعیت ملک در لیست مندرج در متن آگهی روزنامه و وبسایت شرکت ایران اطلس کیش اعلام گردیده است)

و اخذ رضایت مالک (پرداخت حق مالکانه) در املاک اوقافی، سرقفلی، حق کسب و پیشه و سایر موارد فرضیه و متصوره و پرداخت هزینه های مربوطه تماماً به عهده خریدار می‌باشد.

۲۹- در صورتیکه املاک مورد مزایده دارای حقوق دیگر یا در جریان طرح‌های عمرانی، تعریض و غیره باشند، شرکت ایران اطلس کیش در زمان حال و آینده هیچگونه مسئولیتی در قبال موضوع مشروح نخواهد داشت و در صورت اینکه برنده مزایده از انجام تعهدات خویش به این دلیل استنکاف ورزد، سپرده وی جهت شرکت در مزایده به نفع این شرکت ضبط خواهد شد.

۳۰- در خصوص واحدهای اطلس مال نیاوران و مرکز تجاری تفریحی سعدی شیراز به اطلاع می‌رساند صنف مربوط به هر واحد در زمان عقد قرارداد اعلام گردیده و در متن قرارداد واگذاری مندرج خواهد شد لذا برنده مزایده (خریدار) در این مورد حق هرگونه ادعا در زمان حال و آینده را از خود سلب و ساقط نمود.

۳۱- بازدید از ملک یا املاک ارائه شده در هر بسته از تاریخ دوشنبه ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ و با هماهنگی قبلی دفتر فروش شرکت ایران اطلس کیش (دفتر مرکزی) مقدور بوده و ارائه پیشنهادات شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک ارائه شده در بسته های مزایده توسط شرکت کننده می‌باشد.

۳۲- کلیه پیشنهادات واصله و مورد قبول شرکت، در جلسه کمیسیون معاملات شرکت با گشایش پاکات الف و ب بررسی و برنده نهایی و گزینه‌های دوم تا چهارم با تایید این کمیسیون مشخص و پس از تنظیم صورتجلسه کمیسیون معاملات به ایشان اعلام می‌گردد.

۳۳- پس از بررسی پیشنهادات شرکت کنندگان، کمیسیون معاملات شرکت با مشخص کردن نفرات اول تا چهارم برای هر یک از بسته‌ها، نتیجه مزایده (اسامی) را مشخص و در وبسایت شرکت ایران اطلس کیش اعلام می‌گردد. به جز نفرات اول تا چهارم، سایر شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری به استثنای ایام تعطیل رسمی و تعطیلات روزهای پنجشنبه شرکت ایران اطلس کیش حضوراً جهت دریافت سپرده خود به دبیرخانه مزایده شرکت مراجعه نمایند.

۳۴- در صورت عدم ایفای تعهدات نفر اول، تا پنج (۵) روز کاری پس از اعلام نتایج به هر دلیلی (مفاد پیش‌بینی شده در فرم شرایط شرکت در مزایده و چه پیش‌بینی نشده)، سپرده نفر اول به نفع شرکت ایران اطلس کیش ضبط و نفر دوم برنده اعلام می‌گردد. این پروسه تا برنده چهارم ادامه و در صورت عدم ایفای تعهدات نفر چهارم سپرده وی نیز به نفع شرکت ضبط و مزایده تکرار خواهد شد.

۳۵- در صورتی که حائز حداکثر بها بیش از یک نفر باشد (تعدد برنده با یک قیمت نسبت به باقی پیشنهادات واصله) و نسبت به انجام معامله با یکی از آنها در مهلتی که کمیسیون تعیین خواهد کرد بین آنها توافق نشود، حق تقدم با برنده مزایده خواهد بود که در محل انجام کار (تهران) سکونت دارد و در صورتی که سایرین نیز واجدین همین شرایط باشند، کمیسیون، برنده مزایده را از طریق قرعه کشی تعیین خواهد کرد.

۳۶- برنده مزایده پس از مشاهده ابلاغ رسمی شرکت ایران اطلس کیش در وبسایت این شرکت مبنی بر برنده شدن ایشان، حق انتقال تعهدات ناشی از این مزایده و معامله را به اشخاص ثالث بدون اعلام کتبی و درخواست انتقال نداشته و تنها در صورت موافقت این شرکت (ایران اطلس کیش) و در محل دفتر فروش شرکت، با تنظیم الحاقیه، انتقال صورت خواهد پذیرفت و هرگونه انتقال بدون تایید این شرکت (ایران اطلس کیش) هیچ‌گونه رسمیتی نخواهد داشت. لازم به ذکر است پس از موافقت این شرکت ۲٪ بهای قیمت کارشناسی روز طبق نظریه‌ی کارشناس دادگستری مورد وثوق شرکت ایران اطلس کیش به صورت بالمناصفه از طرفین اخذ خواهد شد.

۳۷- کلیه ابلاغیه های رسمی و کتبی در طول برگزاری مزایده تنها در سربرگ شرکت ایران اطلس کیش یا اظهارنامه رسمی معتبر می‌باشد.

۳۸- کلیه اطلاعیه ها و مطالب در خصوص این مزایده که در وبسایت شرکت ایران اطلس کیش درج می‌گردد از نظر این شرکت به کلیه شرکت کنندگان ابلاغ شده تلقی می‌گردد و ایشان حق هرگونه اعتراض یا ادعا مبنی بر عدم اطلاع از مطالب ذکر شده را در زمان حال و آینده از خود سلب و ساقط می‌نمایند.

۳۹- در صورت بروز اختلاف علاوه بر موارد پیش‌بینی شده در این فرم در صورت عدم امکان حل اختلاف از طریق مذاکرات در قالب جلسات با مشاورین حقوقی هر دو طرف مزایده، اختلاف از طریق واحد حقوقی شرکت ایران اطلس کیش حل و فصل خواهد شد.

۴۰- موارد فورس‌ماژور طبق قوانین جمهوری اسلامی ایران نسبت به طرفین مزایده رعایت خواهد شد.

۴۱- اینجانب/شرکت شرایط مندرج در این فرم را که در ۴۱ بند تنظیم گردیده، تماماً مطالعه و با آگاهی کامل از شرایط مزایده، آمادگی خود را جهت شرکت در مزایده با امضاء (در مورد شرکت کنندگان حقوقی امضاء مجاز صاحبین امضا وفق مندرجات آخرین روزنامه رسمی)، اثر انگشت، مهر شرکت ذیل تمام صفحات اعلام می‌دارد.

